

**S**ERVIZIO  
**S**ANITARIO  
**R**EGIONALE



Dipartimento Tutela della Salute  
e Politiche Sanitarie

**AZIENDA OSPEDALIERA**  
**"Bianchi Melacrino Morelli"**  
Reggio Calabria



REGIONE CALABRIA

**OSPEDALI RIUNITI DI REGGIO CALABRIA**

**PROGETTAZIONE**

**UOC GESTIONE INFRASTRUTTURE TECNOLOGIE E PATRIMONIO**

**UOS GESTIONE ATTIVITA' TECNICHE EDILIZIA SANITARIA**

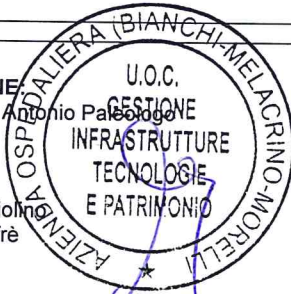
**PROGETTAZIONE**

Geom. Giuseppe Antonio Paleologo

**Collaboratori:**

Sig. Gianluca Maiolino

Sig.ra Maria Giofrè



**MANUTENZIONE STRAORDINARIA  
AMBULATORI E SERVIZI IGIENICI  
U.O.C. UROLOGIA  
OSPEDALI RIUNITI**

**RELAZIONE TECNICO  
ILLUSTRATIVA**

Il Direttore Generale  
dell'Azienda Ospedaliera  
"Bianchi-Melacrino-Morelli"  
Reggio Calabria

Dott. F.A. Benedetto

Il Responsabile Unico  
del Procedimento

Geom. G. Antonio  
Paleologo

**Il Dirigente f.f.**  
**UOS Gestione Attività Tecniche Edilizia  
Sanitaria**  
Ing. Pietrangelo Tringali

Scala

Elaborato

**Il Direttore f.f.**  
**UOC Gestione Infrastrutture Tecnologie e  
Patrimonio**  
Ing. Carmelo G. Fera

		PRIMA EMISSIONE	PALEOLOGO MAIOLINO	PALEOLOGO TRINGALI	PALEOLOGO TRINGALI	FERA
	<b>Data</b>	LUGLIO 2016	<b>Redatto</b>	<b>Verificato</b>	<b>Approvato</b>	<b>Autorizzato</b>

## RELAZIONE TECNICO ILLUSTRATIVA

### MANUTENZIONE STRAORDINARIA AMBULATORI E SERVIZI IGIENICI U.O.C. UROLOGIA OSPEDALI RIUNITI DI REGGIO CALABRIA

Oggetto della presente relazione sono i lavori di manutenzione straordinaria dei locali ambulatori (sala esami strumentali e sala urodinamica) area attesa, atrio sale: esami strumentali e urodinamica, servizio igienico disabili area attesa, servizio igienico area segreteria e deposito dell'UOC Urologia Ospedali Riuniti di Reggio Calabria.

#### Descrizione dello stato di fatto

Allo stato attuale i locali che saranno interessati dai lavori, e meglio individuati nell'elaborato grafico Stato di fatto, sono i seguenti:

Sala esami strumentali

Sala urodinamica

Attesa

Atrio sale: esame strumentali e urodinamica

Deposito

Servizio igienico area attesa

Servizio igienico area segreteria.

#### Descrizione dello stato di progetto

L'intervento riguarda lavori di manutenzione straordinaria dei locali ambulatori (sala esami strumentali e sala urodinamica) area attesa, atrio sale, servizio igienico disabili area attesa, servizio igienico area segreteria e deposito, e meglio individuati nell'elaborato grafico Stato di progetto.

#### Le lavorazioni previste nell'intervento sono:

##### Opere edili

Nei locali interessati dall'intervento sono previste le seguenti lavorazioni:

- rimozione di 6 porte interne in legno ( 3 ad una anta e 3 a due ante)
- rimozione di 1 parete vetrata con porta a due ante
- rimozione di finestratura a nastro sala esami strumentali
- rimozione di controsoffitto in metallo (area finestratura) sala esami strumentali
- rimozione di pavimento in pvc e relativo battiscopa
- rimozione di apparecchi igienico sanitari locale servizio igienico attesa e area segreteria
- demolizione di pavimento e rivestimento in piastrelle di ceramica locali servizi igienici attesa, area segreteria e locale deposito
- rimozione di tubazioni idriche varie locali servi igienici
- demolizioni di massetti locale servizi igienici e locale deposito
- rifacimento massetti locale servizi igienici e deposito



- creazione vano porta locale servizio igienico per disabili
- chiusura con cartongesso vano porta
- opere per eliminazione distacchi su pareti
- cartongesso chiusura ex vano porta
- controsoffitto metallico area finestratura sala esami strumentali
- pavimento in pvc e relativa sguscia sala esami strumentali, sala urodinamica, atrio sale, attesa
- rivestimento pvc pareti sala esami strumentali
- tinteggiatura pareti e soffitti
- 3 porte in alluminio a una anta
- 3 porte in alluminio a due ante
- 1 porta in alluminio e vetri e parti fisse
- 2 vetratura fissa
- finestratura a nastro con avvolgibile
- vetrate termoacustiche
- invetriate fisse
- cristalli di sicurezza
- maniglioni antipanico
- esecuzione di tracce in muratura per porre in traccia cavi elettrici in canaline a vista sala esami strumentali.

#### **Opere impianto idrico sanitario**

Nei locali interessati dall'intervento sono previste le seguenti lavorazioni:

- opere impiantistiche di adduzione e di scarico per il locale servizio igienico disabili ed il locale servizio igienico area segreteria
- apparecchi igienico sanitari (bidet, vaso con cassetta cacciata e lavabo) locale servizio igienico area segreteria
- arredo completo per bagno per persone disabili.

#### **Opere impianto elettrico**

Nei locali interessati dall'intervento sono previste le seguenti lavorazioni:

- impianto elettrico locali servizio igienici e locale deposito (punto luce, punto presa, apparecchio illuminante)
- apparecchio illuminante sala esami strumentali, sala uro dinamica, attesa e atrio

#### **Altre opere**

- degli arredi ed attrezzature presenti nei locali oggetto di intervento: smontaggio, trasporto a deposito in locali ubicati nel corridoio ingresso area ambulatori e rimontaggio negli stessi locali;
- dei materiali di risulta provenienti dai locali oggetto di intervento (sala esami strumentali, sala urodinamica, deposito, servizi igienici, attesa ed atrio): scariolatura, tiro in alto o calo in basso, trasporto a discarica autorizzata, conferimento ad impianto autorizzato
- dei materiali di risulta presenti nei locali ex Sala operatoria Urologia ed indicati nel computo metrico: scariolatura, tiro in alto o calo in basso, trasporto a discarica autorizzata, conferimento ad impianto autorizzato.

Reggio Calabria 19/07/2016

IL TECNICO  
Geom. G. Antonio Paleologos

